

ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni penthouse s pogledom na more!, Ližnjan, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LIŽNJAN- Luksuzni penthouse s pogledom na more!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	97 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	35 m ²
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

Stato

Built:	2021
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LIŽNJAN - Attico di lusso con vista mare! Offriamo un lussuoso attico composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un bagno, due camere da

letto e un ampio terrazzo, con una superficie totale di 97 mq, di cui 62 mq di appartamento e 35 mq di terrazzo scoperto con una splendida vista sul mare e sul Quarnero. L'appartamento dispone di un posto auto e di un ripostiglio in soffitta. Il mare dista solo 1300 metri. La struttura si trova nel pittoresco villaggio di pescatori di Ližnjan, noto per la sua natura tranquilla, senza folla e rumore, un luogo ideale e sicuro per una vita familiare tranquilla e armoniosa. Le bellissime spiagge incontaminate con il mare cristallino e la vista sulle isole del Quarnero non lasciano nessuno indifferente, numerose passeggiate e piste ciclabili attirano un gran numero di famiglie a socializzare all'aria aperta nella natura. A pochi passi dalla proprietà ci sono negozi, ristoranti famosi e rispettati, bar, panetterie, scuole, asili e medici, il che rende la vita a Ljznan molto più semplice. Inoltre, la città di Pola, essendo la città più grande della penisola istriana, è a soli 18 minuti d'auto, e il centro più vicino è Medolino, che dista solo 4 minuti d'auto, mentre l'aeroporto di Pola è a soli 4 minuti d'auto. a soli 15 minuti di auto. Per qualsiasi ulteriore domanda, informazione necessaria o appuntamento per visionare l'immobile, chiamare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29649

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595957

interno:

Agency ref id: 29649