

## ISTRA, VERUDA Dvoetažni stan nekoliko koraka od plaže!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VERUDA Dvoetažni stan nekoliko koraka od plaže!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	56 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	273,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VERUDA Appartamento duplex a pochi passi dalla spiaggia! In una delle località più attraenti di Pola è in vendita un appartamento in un edificio di nuova costruzione al terzo piano. La superficie dell'appartamento è di 56,06 m<sup>2</sup> e l'appartamento ha anche una parte di galleria di ca. 8 m<sup>2</sup>, che in natura ammonta a 64,06 m<sup>2</sup>. L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina comunicante con il soggiorno e dal soggiorno si accede ad un terrazzo, una camera da letto, un bagno e una parte soppalcata + un ripostiglio nella parte seminterrato dell'edificio. L'immobile è dotato di carpenteria in PVC, porte blindate, impianto di climatizzazione, riscaldamento a pavimento nel bagno, parquet e mobili di qualità e viene venduto come tale. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto e l'immobile è dotato di videocitofono Considerando la vicinanza alle spiagge come il famoso lungomare e le piscine Lungomare, Mornar, Baia Valsaline, ma anche a

tutti i servizi essenziali e alle ulteriori interessanti offerte turistiche, l'immobile.  
rappresenta un'interessante opportunità sia abitativa che per la locazione turistica.  
ID CODE: 29643

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595959

interno:

Agency ref id: 29643