

OTOK KRK, NJIVICE - Dva apartmana s pogledom na more, Omišalj.

Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, NJIVICE - Dva apartmana s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	148 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	429,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2024

Stato

Built:	1986
--------	------



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, NJIVICE - Un bellissimo appartamento diviso in due appartamenti, pieno di luce e ottima disposizione a Njivice, con una vista aperta sul mare! Vengono venduti interi due appartamenti della superficie utile netta complessiva di 148 mq, ubicati al piano terra, primo e sottotetto (deposito) di un edificio residenziale e distano pochi minuti a piedi dal pozzo. spiaggia mantenuta. L'appartamento è diviso in due appartamenti pronti per l'affitto! Al piano terra si trova un ingresso con scala che porta al primo piano. Il primo appartamento è

composto da un ampio soggiorno con altezza del soffitto di 3,0 m, sala da pranzo, cucina con dispensa, due camere da letto, due bagni e loggia con vista mare. Il secondo appartamento è composto da soggiorno con cucina, una camera da letto, un bagno, una loggia e un ripostiglio nel sottotetto. Ciò che rende speciale questo appartamento è il proprio ingresso al piano terra, separato dal resto dell'edificio, soffitti alti di 3,0 m, una vista aperta sul mare, grandi pareti di vetro rivestite con infissi in PVC e la possibilità di affittare due appartamenti . L'appartamento è abitabile subito ed è riccamente arredato, nelle immediate vicinanze dell'appartamento si trova un parcheggio appena ristrutturato, un negozio e un parco giochi per bambini. Njivice è il paese più giovane dell'isola di Krk, si è sviluppato grazie al turismo. Nel 1930 fu costruito il primo albergo e da questo iniziò la trasformazione di un piccolo villaggio di pescatori nell'odierno uno dei centri turistici più forti dell'isola di Krk. Nel centro della città si trova un piccolo porto, lungo i cui bordi si estendono le spiagge su entrambi i lati. È qui che si svolge la parte centrale della vita di Njivic: con numerosi ristoranti, caffè e pasticcerie. Oggi Njivice è un centro turistico con strutture ricettive moderne, dominato da alberghi e un campeggio riparato dall'ombra del Bjelogorica. Alla fine delle spiagge della città inizia la passeggiata, un romantico sentiero lungo 1.200 metri all'ombra del mare. Oltre alle miti condizioni naturali e alle infrastrutture ricettive di livello invidiabile, Njivice offre ai suoi visitatori divertenti attività all'aria aperta che sono in programma quasi ogni giorno. Così puoi conoscere il folclore tradizionale, ascoltare concerti di klapa, concerti sul lungomare di bande di ottoni. Durante il periodo estivo la Galleria locale ospita mostre di artisti rinomati. Tranquilla e tranquilla, Njivice è una località estiva dove trascorrerete una vacanza completamente rilassante e vi inviterà sicuramente a tornare! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29639

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595964
interno:
Agency ref id: 29639
Telefono di contatto: +385 91 480 8808