

## OPATIJA, CENTAR - 5 vrhunskih apartmana u srcu Opatije, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - 5 vrhunskih apartmana u srcu Opatije
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	5
Prezzo:	1,280,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - 5 splendidi appartamenti nel cuore di Opatija Nel cuore della bellissima Abbazia, c'è una perfetta opportunità di investimento: appartamenti completamente ristrutturati che trasudano lusso ad ogni angolo. Questi lussuosi 5 appartamenti per un totale di 200 metri quadrati offrono cinque eleganti appartamenti, ognuno appositamente decorato per offrire un'esperienza di lusso. Gli appartamenti sono situati in un edificio austro-ungarico di qualità di 4 piani. Quattro dei cinque appartamenti vantano 4 stelle, mentre il quinto è una perla speciale che arriva addirittura a 5 stelle, garantendo così il massimo livello di comfort. Ogni appartamento è di 39 o 44 mq, perfettamente distribuiti tra camera

da letto, bagno, cucina con sala da pranzo e soggiorno. Gli appartamenti hanno un ingresso separato dal lato nord. Questi appartamenti non solo offrono sistemazioni eccezionali, ma sono anche completamente attrezzati, pronti per essere goduti immediatamente dopo la consegna delle chiavi. Con molti anni di attività di successo nel settore degli affitti turistici, questa opportunità non solo promette di godere di un'elegante vita costiera, ma anche di un investimento redditizio. Nel cuore di Opatija, a pochi metri dalla strada principale e da tutti i servizi correlati, gli appartamenti sono situati in una posizione frequente, rendendo questa proprietà un investimento perfetto. Inoltre, l'edificio si trova a soli 400 m dal Summer Stage, il principale centro della vita culturale di Opatija, e alla stessa distanza dal Parco Angiolina, l'oasi naturale di questa perla sull'Adriatico. La vicinanza al mare è un altro vantaggio di questa straordinaria proprietà, poiché la proprietà si trova a soli 180 m dalla prima spiaggia. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 28741

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 595999

interno:

Agency ref id: 28741