

ISTRA, VRSAR - Unikatna starina s poslovnim prostorom pored mora!, Vrsar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VRSAR - Unikatna starina s poslovnim prostorom pored mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	280 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	799,000.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vrsar
Zona della città:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VRSAR - Unico edificio antico con uffici in riva al mare! Proponiamo unico pezzo d'antiquariato con locale commerciale nel centro storico a pochi passi dal mare! Si tratta di un immobile suddiviso in spazio commerciale al piano terra e parte principale della casa con ingresso indipendente che si estende su 3 piani, per un totale di 280 mq abitabili. Entrando in casa ci troviamo in uno spazio destinato a cucina e sala da pranzo, poi prendiamo le scale fino al piano soppalcato dove si trovano il bagno e la stanza con il camino. Riprendiamo le scale fino al primo piano, dove si trovano due ampie stanze con soffitti alti e vista mare, una delle quali dotata di terrazzo con pozzo. Al successivo piano rialzato si accede ad un terrazzo più ampio collegato al sottotetto della casa. La mansarda offre spazio sufficiente per ulteriori camere da letto e per altri servizi che la futura villa potrà offrire. Questo particolare oggetto d'antiquariato necessita di adattamento, ma con

un occhio professionale potrebbe diventare una villa unica nel centro storico della città di Orsera. È disponibile l'allaccio all'acqua e all'elettricità. L'immobile è stato costruito prima del 1968. Immobile unico in una posizione unica! Per tutte le altre informazioni e per un tour non esitate a contattarci. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28664

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 596001

interno:

Agency ref id: 28664