

PRILIKA! Poreč, okolica, idealna kuća sa terasom i pogledom na more !, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: PRILIKA! Poreč, okolica, idealna kuća sa terasom i pogledom na more !
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 135 m²
Lot Size: 350 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 390,000.00 €
Pubblicato: 24.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **OPPORTUNITÀ!** Parenzo, dintorni, casa ideale con terrazza e vista mare! Il luogo si trova nella parte occidentale dell'Istria, nella zona tra il fiume Quieto a nord e il canale di Leme a sud, e a soli 14 chilometri dalla città di Parenzo. Si trova su una dolce altura di 244 m sul livello del mare, circondata da prati, seminativi e boschi. In questa interessante località vendiamo una casa bifamiliare di complessivi 135 mq disposta su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno, sala da pranzo, cucina, WC e una camera da letto con bagno, e al primo piano si trova una spaziosa camera matrimoniale con il proprio bagno e una terrazza con vista di completa pace e tranquillità e il mare. Dalla parte anteriore, dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza coperta, da cui si gode una bellissima alba mattutina. Sul retro della casa si trova la piscina con zona solarium. Il parcheggio si trova di fronte. Sono previste case riscaldate con condizionatori d'aria, che vengono utilizzati anche per il raffreddamento in estate, e riscaldamento elettrico a pavimento a basso consumo energetico. Tutto quello che serve per la vita, come negozio, ufficio postale, banca, scuola, asilo, ristoranti, è tutto nelle vicinanze, a pochi minuti di bicicletta. Grazie alla sua posizione e alle opportunità uniche, questa proprietà è un'opportunità ideale per un affitto turistico. ID CODE: 1031-684

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 596446
interno:
Agency ref id: 1031-684
Telefono di contatto: +38552210824