

## Kuća Fažana Luksuzna prizemnica s bazenom!100 metara do mora!, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Fažana Luksuzna prizemnica s bazenom!100 metara do mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 168 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 740 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Cantina: si

Prezzo: 1,800,000.00 €  
Pubblicato: 24.04.2024

## Stato

Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: FAGIANO! Lussuosa casa a un piano con piscina riscaldata! A soli 100 metri dalla spiaggia si trova questa lussuosa casa a un piano, che si sviluppa su un ampio terreno di 740 m2. La casa dispone di 168 m2 di superficie abitabile. Si compone di ingresso, guardaroba, due camere che condividono un bagno, camera padronale con bagno e guardaroba di 30 mq. Ampia cucina di 11 mq, sala da pranzo con soggiorno di 47 mq. Lussuosamente arredato. Grandi pareti di vetro. Tapparelle elettriche. Dimmer della luce. Riscaldamento a pavimento. Riscaldamento/raffrescamento a soffitto. Piscina riscaldata. Cucina estiva all'aperto con grande grill e servizi igienici. L'azienda vende ed è soggetta ad IVA. L'acquirente non paga le tasse sull'acquisto di beni immobili. INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 596724  
interno:  
Agency ref id: 15109