

## CRIKVENICA, JADRANOVO - lijepa kuća za odmor 92m2, Crikvenica,

### Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA, JADRANOVO - lijepa kuća za odmor 92m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	92 m <sup>2</sup>
Lot Size:	350 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	405,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2024

### Stato

Built:	1980
Ultimo rinnovo:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



### Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, JADRANOVO - bella casa vacanze 92m2 nel centro di Jadranovo Vendiamo una bella casa vacanze di 92 mq, ristrutturata nel 2022. Al piano superiore della casa ci sono 2 camere da letto, un bel bagno e un ampio terrazzo e balcone di 20 mq. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con 2 divani letto. Dalla cucina si accede direttamente al terrazzo di 20 mq e al giardino privato. Nello spazio esterno è presente una doccia esterna ed un barbecue in muratura. Il cortile si estende su un totale di 350 mq. La superficie abitabile della casa è di 92 m2. La casa ha un totale di 4 terrazze/balconi con 40m2. Inoltre c'è un garage di 18 mq. Nel parcheggio privato possono essere parcheggiate fino a 5 auto. È stato costruito un nuovo sistema fognario e sono stati rinnovati gli impianti elettrici e idrici. La casa si trova in una posizione eccellente, vicino a tutti i servizi più importanti, a soli 300 m dal mare e dalla prima spiaggia. E' ideale per vivere in un ambiente tranquillo, e come investimento a scopo turistico. La casa è bifamiliare, con facciata ben decorata, giardino, ed anche ben ristrutturata con interni gradevoli. Sicuramente una casa che vale la pena vedere e acquistare. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29713

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 597194  
interno:  
Agency ref id: 29713  
Telefono di contatto: +385 91 902 6353