

## Dubrovnik, Zvekovica – Novogradnja, dvosoban stan/apartman 71,00 m2, Konavle, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine  
Nome: Agencija  
Cognome: Angelus nekretnine  
Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Dubrovnik, Zvekovica – Novogradnja, dvosoban stan/apartman 71,00 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 71 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 220,000.00 €  
Pubblicato: 24.04.2024

### Stato

Nuova costruzione: si



### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija  
Città: Konavle  
Zona della città: Zvekovica  
Poštanski broj: 20213

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju dvosobni stan/apartman s parkirnim mjestom na Zvekovici LOKACIJA Nekretnina koju nudimo na prodaju nalazi se na Zvekovici koja je tik uz jadransku turističku cestu. Na samo 5 minuta vožnje od Zvekovice smjestio se pitoreskni gradić Cavtat s predivnom rivom obrubljenom palmama, starom gradskom jezgrom, povijesnim spomenicima, prekrasnim

uvalama i plažama. Zadnjih godina naselje se sve više izgrađuje i razvija. U neposrednoj blizini stana/apartmana nalazi se trgovina, igralište i autobusna stanica. Udaljenost od Dubrovnika je dvadesetak kilometara te je dobra povezanost redovnim autobusnim linijama koje često prometuju. Zračna luka je na samo 5 minuta vožnje. OPIS Dvosoban apartman na drugom katu manje stambene zgrade u tlocrtu označen kao A3, nudi udoban i prostran životni prostor od 71 m<sup>2</sup>, pametno osmišljen i raspoređen kako bi zadovoljio sve vaše potrebe. Sastoji se od prostranog hodnika, kupaonice, zasebnog WC-a te dvije prostrane sobe, pri čemu veća soba ima svoju lođu. Otvoreni prostor obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, s izlazom na prostrani balkon. Zbog svoje orijentiranosti, apartman je obasjan prirodnim svjetlom tijekom cijelog dana, pružajući ugodnu atmosferu u svakom trenutku. Stanu pripada parkirno mjesto u garaži, s direktnim pristupom zgradi, što dodatno unapređuje udobnost i praktičnost stanovanja. Ova nekretnina predstavlja idealan dom za udoban i prostran način života. Za sva pitanja i detaljnije informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. LOCATION DESCRIPTION A two-room apartment on the second floor of a smaller residential building in the floor plan marked as A3 offers a comfortable and spacious living space of 71 m<sup>2</sup>, cleverly designed and arranged to meet all your needs. It has a spacious hallway, a bathroom, a separate toilet, and two spacious rooms, with the larger room having its loggia. The open space includes a kitchen, dining room, and living room, with access to a spacious balcony. Due to its orientation, the apartment is illuminated by natural light throughout the day, providing a pleasant atmosphere at all times. The apartment has a parking space in the garage, with direct access to the building, which further improves the comfort and practicality of living. This property is an ideal home for a comfortable and spacious lifestyle. For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today. Our General Terms and Conditions are available at the following link: <https://angelusnekretnine.hr/about-us>. With respect, Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4956

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      597314  
interno:  
Agency ref id:              4956