

## Povoljan stan u završnoj fazi renovacije, Pula!, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Povoljan stan u završnoj fazi renovacije, Pula!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 75 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 150,000.00 €  
Pubblicato: 25.04.2024

#### Stato

Built: 1970



#### Collocazione

Nazione: Croatia

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola Questo appartamento è situato in una zona tranquilla di Pola, a pochi minuti dal centro della città e dalle spiagge di Pola. Si trova in una strada tranquilla circondata da case familiari. Tutti i servizi necessari si trovano nelle immediate vicinanze dell'appartamento. L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina di 3 appartamenti. L'appartamento ha anche un ingresso separato, che garantisce la privacy. L'appartamento è composto da un ampio open space condiviso da cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo. Al piano inferiore troviamo un bagno e un ripostiglio, oltre alle camere da letto, una delle quali ha accesso ad un terrazzo coperto con accesso al giardino. C'è un posto auto in giardino. L'appartamento è nella fase finale di ristrutturazione, l'investitore concorda il prezzo delle nuove piastrelle sul terrazzo, delle nuove porte blindate e della nuova facciata. L'appartamento viene venduto a questo prezzo fino al completamento dell'appartamento. Questo appartamento è una grande opportunità per chi cerca un appartamento per vivere in una zona tranquilla di Pola, non lontano da tutti i servizi necessari. Inoltre, grazie al suo prezzo accessibile, rappresenta un'eccellente opportunità di investimento e un rapido ritorno sull'investimento. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva! ID CODE: 1037-297

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 597874

interno:

Agency ref id: 1037-297