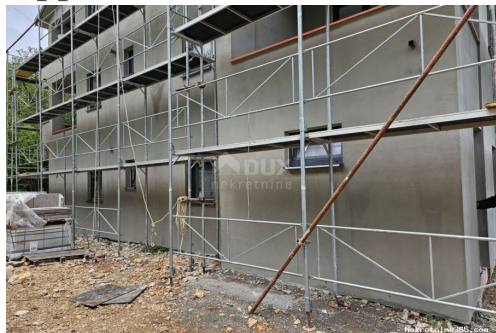


## OTOK KRK, SOLINE - Stan u prizemlju 71 m2 - NOVOGRADNJA, Dobrinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, SOLINE - Stan u prizemlju 71 m2 - NOVOGRADNJA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	71 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	40 m <sup>2</sup>
Prezzo:	235,000.00 €
Pubblicato:	28.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Soline
Poštanski broj:	51514



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, SOLINE - Appartamento al piano terra 71 m2 - NUOVA COSTRUZIONE Sull'isola di Krk, in un tranquillo insediamento a 1500 metri dalla baia di Soline e dalla famosa spiaggia dei fanghi medicinali di Melina, sono in vendita appartamenti di nuova costruzione. L'appartamento posto al piano terra

di una nuova palazzina di complessive 6 unità abitative ha una superficie di 71 mq ed è composto da ingresso, due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno, e due terrazzi coperti con accesso ad un giardino di ca. L'appartamento ha una disposizione molto funzionale e sarà ben attrezzato con carpenteria in PVC con persiane e zanzariere, ceramiche e sanitari italiani e aria condizionata. C'è anche la possibilità di collegamento ad una canna fumaria (riscaldamento a stufa). L'appartamento è dotato di un vestibolo comune al fabbricato, di una scala, di un ripostiglio esterno e di 1 posto auto con possibilità di ulteriore parcheggio nel giardino comune. L'immobile è soggetto ad IVA, l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile. \*\*\* Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29729

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      602437  
interno:  
Agency ref id:              29729  
Telefono di contatto:        +385 91 933 0465