

## Dve kuće sa lokalom u užem centru grada ID#3425, Leskovac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Proagent nekretnine  
Nome: Proagent  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
CAP: 18000  
Indirizzo: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Riguardo a noi: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!  
Reg No.: 940

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Dve kuće sa lokalom u užem centru grada ID#3425  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 200.00 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 400 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 10  
Cantina: si  
Prezzo: 85,000.00 €  
Pubblicato: 28.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Centralna Srbija  
Città: Leskovac  
Poštanski broj: 16000

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju dve kuće sa lokalom u užem centru grada. Kuće se nalaze na placu, površine oko 4ara. Na ulasku u dvorište prva kuća je starije gradnje, površine 92m2. Kuća je od pune cigle. Sastoji se od terase, hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom, kupatila i dve spavaće sobe. Ispod kuće je prostrani podrum, površine 20m2. U drugom delu dvorišta je druga kuća novije gradnje, površine 75m2. Sastoji se iz hodnika, velike dnevne sobe sa kuhinjom i ostavom, kupatila i spavaće sobe. Na prozorima je postavljena kvalitetna PVC stolarija, u hodniku i kupatilu su postavljene kvalitetne pločice i kompletna nova sanitarija. Na podu je laminat I klase. Između kuća je prostrani podrum, površine 20m2 i garaža veličine od 15m2. Takođe na ulasku u dvorište u prometnoj ulici nalazi se lokal površine 30m2, pogodan za različite delatnosti, obzirom da izlazi frontalno na ulicu koja se nalazi blizu novog stadiona, Lidla, Roda merkatora, zelene i robne pijace. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604170  
interno:  
Agency ref id: 3425