

## Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2, Makarska, Appartamento



### Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovu na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem

specifičnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Makarska, luksuzan dvosoban stan u centru 63 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63.14 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	325,171.00 €
Pubblicato:	29.04.2024

### Orientation

Orientamento:	Sud
---------------	-----

### Stato

Built:	2024
Condizione:	Abitabile

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Liquame, Elettricità, l'installazione del telefono
Efficienza energetica:	A+



## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi je luksuzni kompleks koji će se sastojati od četiri zgrade. Stan se nalazi u zgradi koja sadržava podrum, visoko prizemlje i 4 kata, sa ukupno 39 stambenih jedinica, dva ulaza sa dizalima, a na svakom katu su po 4 stana što budućim kupcima osigurava intimniji prostor stanovanja. Stan oznake A15 površine 63,14 m<sup>2</sup> nalazi se na trećem katu i nudi pogled na more, a sastoji se od dnevnog boravaka sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice i balkona. Interijer je pomno odabran sa visoko kvalitetnim namještajem, kliznim stjenkama velikih dimenzija i termo izolacijskim staklima te blindo protupožarnim vratima. Postavljena su dvojna (na -1 etaži i -2 etaži) garažna vrata s daljinskim upravljanjem. Svaki stan ima odvojeno vodomjerilo i električno brojilo. Cijena vanjskog parking mjesta je 15.000 €. Cijena garažnog parking mjesta je 35.000 €. Vlasništvo i dokumentacija uredni.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604384

interno:

Agency ref id: 38

Telefono di contatto: 385998150001