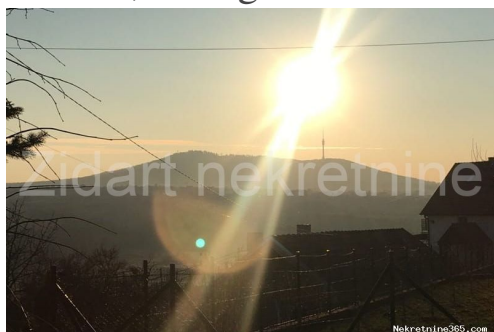


Kuća na 15 minuta od Beograda,sa lepim pogledom,Tranšped,Vrčin,230m2, Grocka, Famiglia



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća na 15 minuta od Beograda,sa lepim pogledom,Tranšped,Vrčin,230m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 230 m²
Stanze da letto: 5
Prezzo: 139,000.00 €
Pubblicato: 29.04.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione /
Provincia: Grad Beograd
Città: Grocka
Zona della città: Vrčin
Adresa: Petra Drapšina

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kuća sa dve garaže i lepim pogledom na Avalu, na dobroj

poziciji, termoizolaciona fasada od 10cm, voda, asfaltni put do kuće. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, dve spavaće sobe, kuhinja, trpezarija, terasa. Sprat je u sivoj fazi. U podrumu kuće se nalaze police za vino i ogrev. Etažno grejanje - kotao na čvrsto gorivo i mogućnost priključenja na gas. Na ograđenom placu nalazi se i objekat od 21m². U naselju postoji prodavnica a na samo 2 km su Ikea, LIDL, KFC, apoteka, pošta, menjačnica. U Vrčinu, na udaljenosti od 4km, nalaze se pijaca, Aroma, Shop & Go, poljoprivredna apoteka... Odlična povezanost sa gradom, autoputem za 15 min stižete do centra, autobuske linije 70 i 461 saobraćaju na svakih pola sata. Ulice u naselju se čiste zimi. Uknjiženo, čisti papiri. Ag.provizija: 2%. Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604441
interno:
Agency ref id: 5769