

ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Legalizirana kuća u izgradnji s plaćenim komunalijama!, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ROVINJ, OKOLICA - Legalizirana kuća u izgradnji s plaćenim komunalijama!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	3132 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	19.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ROVIGNO, DINTORNI - Casa legalizzata in costruzione con utenze a pagamento! Oggi Rovigno è una delle destinazioni turistiche più sviluppate della Croazia. È anche conosciuta come una delle città più pittoresche e romantiche del Mediterraneo, che da decenni attira un gran numero di turisti e la maggior parte di loro ritorna fedelmente anno dopo anno. Il piacevole clima mediterraneo, le aree verdi attentamente progettate, la pulizia e l'ordine delle strade, la cordialità della popolazione locale e i numerosi eventi sono caratteristici di questa storica cittadina. Questa casa indipendente e legalizzata con un ampio uliveto si trova in una posizione tranquilla con completa privacy vicino a Rovigno. La superficie

abitabile è di 180 m2, distribuita tra seminterrato e piano terra. Il piano seminterrato è composto da due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, un ulteriore servizio igienico e una scala che conduce al piano terra. Il piano terra è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, dispensa, altre due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e terrazzo. Sono state inoltre realizzate una taverna e un garage. La casa è dotata di cisterna per la raccolta dell'acqua piovana. Lo stato attuale della casa è visibile nelle foto e viene venduta in tali condizioni. Vengono realizzate le pareti esterne ed interne. Il piazzale si estende su una superficie di 3.132 mq e conta circa 30 ulivi di 20 anni. L'intero appezzamento è agricolo. Una strada di accesso in sterrato lunga 500 metri conduce alla casa. Gli allacci dell'elettricità e dell'acqua si trovano alla stessa distanza. Grazie alla sua posizione e alla vicinanza alla magica Rovigno, questa proprietà è ideale per gli amanti della pace, della solitudine e della natura. Opportunità! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29683

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604520
interno:
Agency ref id: 29683
Telefono di contatto: +385 95 825 4533