

## Medulin, luksuzna dvojna kuća oznake B, mirna lokacija, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Cognome: Šekerija  
Nome della ditta: MARKO POLO  
ditta: NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
CAP: 52203  
Indirizzo: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Riguardo a noi: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Medulin, luksuzna dvojna kuća oznake B, mirna lokacija
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	29.04.2024

## Stato

Condizione:	In costruzione
Built:	2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vi invitiamo ad esplorare questa elegante casa bifamiliare, con una superficie totale di 120 mq, situata in un quartiere tranquillo, ideale per la vita familiare o come opportunità a fini turistici. Il piano terra delizia con il suo ampio soggiorno "open space", in cui cucina e sala da pranzo si fondono comodamente con il bagno, disimpegno+armadio, bagno, dispensa e ripostiglio. Al piano superiore, un'elegante scala conduce al disimpegno e a tre ampie camere da letto, ognuna

delle quali ha il proprio bagno, che accresce ulteriormente la sensazione di lusso. Le grandi pareti di vetro offrono molta luce naturale e forniscono una sensazione di connessione con la terrazza e il giardino, perfetta per rilassarsi e trascorrere del tempo con i propri cari, creando spazio per momenti e ricordi indimenticabili. Tutto questo si trova in un ambiente tranquillo, offrendo la perfetta combinazione di privacy e ottimi collegamenti con i servizi della città. Il prezzo è espresso per la casa in fase roh-bau! Non perdetevi questa opportunità unica: questa casa può diventare la vostra oasi di pace nel cuore di Medolino, che oggi è un moderno centro turistico, che molti turisti scelgono per godersi le giornate soleggiate e le viste illimitate sull'orizzonte azzurro, dove i padroni di casa occupatevi sicuramente di godervi una vacanza spensierata.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      604549  
interno:  
Agency ref id:              667  
Telefono di contatto:        +385 98 420 363