

Istra, Pula, okolica, stan 109,40m2, 3SS+DB, II. kat, parking, NOVO!!

#prodaja, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Cognome: Kralj
 Nome della ditta: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 CAP: 52100
 Indirizzo: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, okolica, stan 109,40m2, 3SS+DB, II. kat, parking, NOVO!! #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	109.40 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	4

Bagni: 1
 Prezzo: 284,400.00 €
 Pubblicato: 30.04.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Sud

Stato

Nuova costruzione: si
 Built: 2024
 Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
 Stato / Regione / Istarska županija
 Provincia:
 Città: Pula
 Zona della città:
 Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
 Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
 Liquame
 Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni, appartamento al II. piano di un piccolo edificio residenziale della superficie totale di 109,40 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo, tre camere da letto, bagno, wc, bel balcone 65m2, ripostiglio e due posti auto nella proprietà !! NUOVO!! L'acquirente non paga l'imposta sulla vendita immobiliare del 3% al momento dell'acquisto. Termine ultimazione lavori 09/2024 #vendita Codice immobile: S-811 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia

solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604831
interno:
Agency ref id: S-811
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600