

ISTRA FAŽANA Hotel na 350 metara od mora, Fažana, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA FAŽANA Hotel na 350 metara od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	648 m ²
Numero di piani:	2
Pavimento:	2
Stanze da letto:	15
Bagni:	14
Prezzo:	1,690,000.00 €
Pubblicato:	09.06.2024

Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRA FAŽANA Hotel a 350 metri dal mare Dall'offerta Dux segnaliamo una speciale opportunità di investimento per un residence vicino alla spiaggia. Questa rara opportunità si trova a soli 350 metri dalla spiaggia in una strada tranquilla. Con il suo facile accesso a Fasana e alla città di Pola, questo piccolo hotel offre un eccellente equilibrio tra l'elegante vita suburbana e la ricca gamma di servizi offerti dalla penisola istriana. L'hotel è composto da 14 unità abitative categorizzate (di cui 5 familiari con due camere da letto separate con bagno e balcone). Al piano terra dell'hotel si trova una piccola reception e un'elegante sala colazione. Al piano seminterrato troviamo una lavanderia, un ripostiglio ed una

camera con bagno per il personale dell'hotel. Segnaliamo inoltre che è presente un ulteriore spazio al piano interrato che può essere adibito a centro benessere, palestra o ad un ulteriore appartamento. **ULTERIORI INFORMAZIONI:** * L'immobile viene venduto arredato come da foto. * Ogni appartamento è dotato di radiatori e condizionatori per il riscaldamento e il raffreddamento, * Dato che la proprietà è stata costruita per le esigenze private del proprietario, durante la costruzione è stata prestata attenzione ad ogni dettaglio. * È stato installato un isolamento di alta qualità della facciata e del tetto, il che rende il soggiorno nella proprietà più piacevole durante tutto l'anno. * La proprietà è di proprietà propria

DESCRIZIONE DELLA POSIZIONE: La proprietà si trova nel pittoresco villaggio di pescatori di Fasana, noto per la sua natura tranquilla, senza folla o rumore, un luogo ideale e sicuro per una vacanza tranquilla e armoniosa. Le bellissime spiagge incontaminate a soli 350 m con il mare cristallino e la vista verso le isole istriane non lasceranno nessuno indifferente, numerose passeggiate e piste ciclabili attirano un gran numero di famiglie a socializzare all'aria aperta nella natura. Oltre a tutto quanto sopra, a pochi passi dall'hotel ci sono negozi, ristoranti e caffè rinomati e apprezzati. Inoltre, la città di Pola, la città più grande della penisola istriana, è a soli 5 minuti d'auto, mentre l'aeroporto di Pola è a soli 15 minuti d'auto. Non esitate a contattarci per qualsiasi ulteriore domanda, informazione necessaria o se desiderate organizzare un appuntamento per la visione dell'immobile. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29824

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604872
interno:
Agency ref id: 29824