

Opatija okolica, kuća, Matulji, Famiglia



Info venditore

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija okolica, kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	420 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	670,000.00 €
Pubblicato:	01.05.2024

Stato

Built:	2020
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una casa indipendente a basso consumo energetico costruita nel 2020. Sono stati utilizzati materiali e attrezzature edili di qualità, il che giustifica il certificato energetico A++. La casa è composta da un ingresso, un ampio

soggiorno con cucina e sala da pranzo da cui si accede ad un ampio terrazzo. Scale interne conducono al primo piano dove si trovano 2 camere più piccole e una camera padronale con cabina armadio e bagno. Dal piano superiore si accede al retro della casa dove si trova un altro terrazzo, ed un ulteriore giardino adibito a taverna per socializzazione e barbecue, ed un piccolo wc non rifinito. Di fronte c'è un'altra terrazza dove si trova una piscina automatica di 35 mq, con vasca idromassaggio incorporata e sistema per il nuoto contro corrente. Davanti alla casa c'è un parcheggio per 5 auto, tre scoperti e due coperti. Riscaldamento a pavimento e sistema Fan-coil collegati a pompa di calore, recupero d'aria centralizzato in casa, infissi in alluminio con tapparelle elettriche, parquet in rovere a tre strati, ceramiche di prima scelta. L'arredamento di qualità è scelto con stile ed è anch'esso compreso nel prezzo. La casa offre una bellissima vista su Fiume e Quarnero ed è ideale per gli amanti dell'arredamento di qualità, delle viste panoramiche e della posizione tranquilla. ID CODE: 5742

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604903

interno:

Agency ref id: 5742