

Dvosoban stan u novogradnji, Pula, Istra, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dvosoban stan u novogradnji, Pula, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	52 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	182,000.00 €
Pubblicato:	01.05.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaji je stan smješten na prvome katu manje novogradnje koja se sastoji od svega 3 stambene jedinice u mirnom naselju poznatome kao Nova Veruda. Riječ je o stanu ukupne stambene površine 52 m². Stan ima prostrano kupatilo, manje privatno spremište, te zatim i dvije spavaće sobe. Dok se u predjelu za dnevni život u open space prostoru smjestio predio za kuhinju i blagovaonu, te zatim blago odvojeni dnevni boravak. Isti ovaj prostor posjeduje pristup vanjskoj natkrivenoj

terasi s koje se proteže pogled prema prirodnom zelenilu i manjoj borovoj šumi. Stanovi se prodaju po sistemu ključ u ruke, odnosno sve gotovo do trenutka postave namještaja U stanu će biti ugrađen klima uređaj. Stan posjeduje i vlastiti dimnjak čime se osigurao dodatni izvor grijanja s pomoću peći na pelete ili drva. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1794

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604978

interno:

Agency ref id: 1794