

Istra, Medulin, stan drugi kat kat 48,31m2, 1SS+DB, pogled na more !! NOVO!! #prodaja, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Cognome: Kralj
 Nome della ditta: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 CAP: 52100
 Indirizzo: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
 181/2022

Reg No.:
 Politica sulla
 privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Medulin, stan drugi kat kat 48,31m2, 1SS+DB, pogled na more !! NOVO!!
 #prodaja
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 48.31 m²
 Pavimento: 2

Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 193,300.00 €
Pubblicato: 01.05.2024

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, vendesi appartamento al secondo piano con una superficie totale di 48,31 m2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, una camera da letto, bagno, terrazzo, ripostiglio e parcheggio. L'appartamento è dotato di ceramiche e sanitari di prima qualità e di aria condizionata inverter. Dista solo 300 metri dal mare e ha la vista sul mare. Possibilità di acquistare un posto auto coperto. Disponibile 09/2024 L'acquirente non paga l'imposta sulla vendita immobiliare del 3% al momento dell'acquisto. #vendita Codice immobile: S-818 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono

ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo
tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione
immobiliare o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente
paga una commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604991
interno:
Agency ref id: S-818
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505