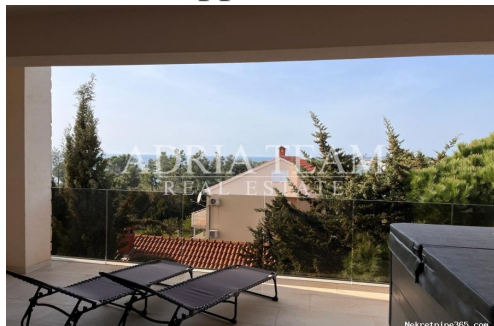


POTPUNO NAMJEŠTEN VIŠEETAŽNI APARTMAN - PRIVLAKA.

Privlaka, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	POTPUNO NAMJEŠTEN VIŠEETAŽNI APARTMAN - PRIVLAKA
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	103.05 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	01.05.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se troetažni APARTMAN u stambenoj zgradi u Privlaci. Nekretnina se nalazi u prizemlju te na 1. i 2. katu. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kupaonica, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak 1. KAT - hodnik, kupaonica, 3 spavaće sobe 2. KAT - kuhinja, WC - natkrivena terasa 23,95 m2; - nenatkrivena terasa 3,71 m2; - predvrt izvan zgrade ograđen vrtnom ogradom V3 32,35 m2; - parkirališno mjesto P11 izvan zgrade 14,12 m2; - parkirališno mjesto P12 izvan zgrade 14,12 m2 Prodaje se namješten. Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrata. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjari, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-098N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 604997

interno:

Agency ref id: 24-098N