

CRIKVENICA - kuća od 150 m2, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRIKVENICA - kuća od 150 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	150 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	357,000.00 €
Pubblicato:	20.10.2024

Stato

Built:	1932
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA - casa di 150 m2 nel centro di Crikvenica. Vendiamo la casa per l'attività turistica in un condominio nel centro di Crikvenica, a 40 m dal mare. Si

compone di un piano terra con un appartamento per due persone, con cucina e bagno e cortile, al primo piano c'è una camera tripla con balcone e bagno, al secondo piano c'è una camera con balcone e un bagno, e nella mansarda si trova una camera da letto con ampio balcone. Tutte le unità sono separate e autonome in affitto. L'accesso ad ogni unità avviene dalla scala comune del blocco. La casa ha una classificazione a 3 stelle, le camere sono dotate di aria condizionata, TV satellitare, internet, frigorifero, cassaforte. Si tratta di un immobile con una lunga tradizione di locazione turistica, un'attività già consolidata. Le potenzialità della casa sono grandi, gli ampi locali possono essere trasformati in monolocali, poiché le unità sono completamente separate con ingresso indipendente. Si trova nel centro di Crikvenica, la piazza principale è a pochi passi, così come negozi, hotel e ristoranti, e la prima spiaggia è a soli 40 metri. Le caratteristiche di questa casa sono la vicinanza al centro, la vicinanza alle spiagge e a tutti gli altri servizi e la grande possibilità di adattare gli ambienti in monolocali, il che costituisce un vantaggio e un'opportunità di investimento a fini turistici. La casa è ancora in affitto turistico, che può essere proseguito. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29869

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605002
interno:
Agency ref id: 29869
Telefono di contatto: +385 91 902 6353