

ŠARMANTNA KAMENA KUĆA 200 M OD MORA S POGLEDOM! EKSKLUZIVNO, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ŠARMANTNA KAMENA KUĆA 200 M OD MORA S POGLEDOM! EKSKLUZIVNO
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	135 m ²
Lot Size:	1500 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	590,000.00 €
Pubblicato:	02.05.2024

Stato

Built:	2017
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Pomer
Poštanski broj: 52203



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Offerto solo da Dogma immobiliare! Casa indipendente - vicino a Medolino - 2 terrazze sul tetto - piscina - 1500 m2 di giardino - più di 15 alberi da frutto - 3 camere da letto - 2 bagni - 200 metri dal mare A due passi da Medolino e a soli 200 metri dal mare, in un bellissimo giardino di 1500 m2 pieno di vari alberi da frutto, con piscina, barbecue e 3 case in legno, si trova un'incantevole casa in pietra con una superficie di 135 mq. CASA Il piano terra di questa bellezza è composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, bagno e 1 camera da letto con accesso diretto ad un ampio terrazzo coperto. Una scala interna conduce al 1° piano, composto da 2 camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno e l'altra ha un ampio terrazzo con una bellissima vista sul mare. La scala al centro della casa ci conduce al 2° piano, da cui si accede a 2 terrazze sul tetto, grandi quanto le stanze sottostanti, con un'incantevole vista panoramica aperta sul mare e sulla baia di Medolino, creata per un piacere speciale questo si trova raramente! La casa viene venduta completamente arredata, ogni stanza è dotata di aria condizionata, televisione e mobili necessari. È stato costruito nel 2017 secondo un permesso di costruzione valido con il progetto. GIARDINO DIETRO LA CASA Nel curato giardino con illuminazione esterna si trovano diversi contenuti: - Terrazzo coperto pavimentato davanti alla casa - barbecue, che è un accessorio indispensabile per gli incontri più belli con i propri cari - una panchina sotto un grande albero che regala l'esperienza di stare nella natura - una piscina di ca. 40 mq con zona solarium e illuminazione attorno - WC esterno - oltre agli imponenti ulivi, qui ci sono molti alberi da frutto: fichi, uva, pesche, limoni, mandarini, mele, pere, ciliegie, prugne, melograni, kiwi... - 3 casette in legno che fungono da deposito per tutto il necessario - acqua piovana che raccoglie l'acqua per l'irrigazione gratuita degli alberi da frutto Ogni angolo di questa casa è stato attentamente pensato e, con tutti i suoi contenuti e caratteristiche, è stato creato per puro piacere e per la creazione di meravigliosi ricordi per tutta la vita in un luogo irripetibile, oltre che per un investimento intelligente! Se non vuoi perdere un'occasione eccezionale chiama: Il tuo contatto per informazioni e visite: Filip Pandurić Agente autorizzato Cellulare: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512241

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605043

interno:

Agency ref id: IS1512241