

ISTRA, PIĆAN - Komplex zemljišta s dozvolom na rubu naselja, Pićan,

Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PIĆAN - Kompleks zemljišta s dozvolom na rubu naselja
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3454 m ²
Prezzo:	150,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pićan
Zona della città:	Pićan
Poštanski broj:	52332



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PIĆAN** - Complesso di terreno con permesso ai margini dell'insediamento Pićan è una bellissima cittadina istriana situata nell'Istria centrale. È una città secolare dal ricco patrimonio materiale e culturale che, insieme ai suoi insediamenti, racconta numerosi miti e leggende. È un luogo su una collina da cui si gode una vista meravigliosa sulle città circostanti, sui vigneti, sugli uliveti, sulla natura incontaminata e sul Monte Maggiore da tutti i lati. È noto anche per queste opinioni, come testimoniano i numerosi resoconti di scrittori di viaggio che passarono di qui e documentarono la storia. I bei belvedere, ma anche il buon vino, secondo molte tradizioni, risalgono al V secolo. Famosi sono i sentieri escursionistici di San Rocco, il sentiero di San Šimun e la cascata di Sopot. Nella località si svolgono numerose manifestazioni, la più famosa delle quali è l'ex LegendFest, oggi chiamato Šćorice. Ai margini di un piccolo villaggio nel Comune di Pićan, è in vendita questo interessante complesso. La zona edificabile è di 1.580 mq, mentre il terreno agricolo è di 1.874 mq. È stata rilasciata la concessione edilizia per una villa bifamiliare con piscina e cisterna di 226 mq, che

avrà quattro camere da letto, quattro bagni, una toilette. Le utenze sono pagate e c'è l'elettricità sul campo. Esiste la possibilità di acquistare ulteriore terreno edificabile. Un'opportunità per costruire una casa familiare o una casa per le vacanze che otterrà sicuramente ottimi risultati grazie alla sua posizione. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29843

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605142

interno:

Agency ref id: 29843