

Trešnjevka - 3stan+ garažno parkirno mjesto, odlična lokacija, Zagreb, Appartamento



Info venditore

Nome: Marijana Maloča
Nome: Marijana
Cognome: Maloča
Nome della ditta: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Riguardo a noi: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Trešnjevka - 3stan+ garažno parkirno mjesto, odlična lokacija
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	71.96 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	252,000.00 €
Pubblicato:	03.05.2024

Stato

Built:	2000
Condizione:	Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agenzia La Mar nekretnine posreduje pri najmu komfornog trosobnog stana na Trešnjevci. Stan se nalazi na 2.katu u stambenoj zgradi koja je vrlo održavana i kvalitetna. Nema lift. Gradnja 2000.-te. Stan se sastoji od: ulaznog djela, dnevnog

boravka i blagovaonice, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, gostinjski wc i lođe. Stan je u održavanom stanju te useljiv kao i takav ali bi stolariju i kupaonicu trebalo renovirati. Stan je površine 67,17m² + loggia 2,44 + ostava u podrumu 2,35m², ukupno 71,96 m². Stanu pripada zatvoreno garažno parkirno mjesto, 15m² (sa koef. 7,5m²) Zajedno sve 79,46 m² = 252.000,00 eura Odlična lokacija na Trešnjevci, neposredna blizina Trešnjevačkog placu. Vlasništvo uredno, 1/1. Molimo pozive ozbiljnih kupaca kojima odgovaraju svi navedeni parametri iz oglasa. Hvala. Za uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča 091/9889576 U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-823 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605169
interno:
Agency ref id: iro-823
Telefono di contatto: +385 (91) 988-9576