

Penthouse od 150 m2 s pogledom na more i Trogir, Seget, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Penthouse od 150 m2 s pogledom na more i Trogir
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m ²
Pavimento:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	650,000.00 €

Pubblicato: 03.05.2024

Orientation

Orientamento: Oriente, Sud, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Splitsko-dalmatinska županija

Provincia:

Città: Seget

Zona della città: Seget Donji

Poštanski broj: 21218

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liguame, ADSL

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je komforan Penthouse u malom mjestu Seget Donji, nadomak grada Trogira. Penthouse ima savršeni pogled na more. Cijeli stan ima poseban drveni pod, a pod terase je od Bračkog kamena. Zidovi terase su obloženi mramorom, a na terasi je postavljen tuš s toplom vodom te priprema za ugradnju jacuzzija. Dnevni boravak ima francuske prozore koji prostor čine većim i svjetlim. Ova nekretnina nalazi se na trećoj etaži zgrade s liftom, stambene je površine 100 m², a s pripadajućim terasama i preko 150 m². Sastoji se od ulaznog prostora, dva predsoblja, dvije kupaonice s WC-om, 3 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i velikog dnevnog boravka. Četiri natkrivene terase su ukupne površine preko 50 m² s pripadajućom loggiom. Stanu pripada jedno vanjsko parking mjesto. U neposrednoj blizini Penthousea nalaze se svi potrebni sadržaji za život, kao što su

trgovine, ugostiteljski objekti, autobusna stanica, prekrasne plaže i ostalo. Posebno možemo naglasiti besprijekornu poziciju s otvorenim pogledom na more i grad Trogir, a to ovu nekretninu čini privlačnom kako za život tako i u poslovne svrhe. U Segetu Donjem mogu se vidjeti brojne kulturne, povijesne i prirodne znamenitosti, stare obnovljene kamene kuće, dvorac, mala stara luka za brodove, pristanište za brodove i brojne pješčane i šljunčane plaže. Vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0685 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605177
interno:
Agency ref id: ST-0685
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593