

Okolica Poreča, moderna vila sa pogledom na more, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Okolica Poreča, moderna vila sa pogledom na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 251 m²
Lot Size: 821 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 4
Prezzo: 970,000.00 €
Pubblicato: 03.05.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dintorni di Parenzo, villa moderna con vista sul mare in un posto tranquillo Alla periferia della città di Parenzo sarà situata questa interessante villa con una fantastica vista sul mare e sulla zona circostante. La sua superficie lorda totale sarà di 251,80 mq, mentre la sua superficie interna sarà di 189 mq. Attraverso l'ingresso arriviamo ad un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo riuniti in un unico appartamento, una spaziosa camera da letto con il proprio bagno, ripostiglio, sala macchine e bagno per gli ospiti. Verranno posizionate pareti di vetro in tutto il soggiorno, che daranno allo spazio più luce. Dal soggiorno, dalla camera da letto e dalla cucina si accede direttamente ad un comodo terrazzo coperto dove si trova una zona prendisole con una grande piscina riscaldata di 40 mq. Un'elegante scala interna conduce al primo piano, dove si trovano altre tre ampie e confortevoli camere da letto con rispettivi bagni e uscite sul terrazzo, che durante il giorno offre una bellissima vista sul mare. Successivamente saliamo la scala interna al secondo piano, su un ampio terrazzo di 97 mq, che ci offre una vista eccezionale sul mare e sulla zona circostante. Una sauna e una vasca idromassaggio saranno installate sulla terrazza sul tetto e forniranno ai futuri proprietari un ulteriore comfort per il relax e il divertimento. L'intera villa sarà riscaldata da un riscaldamento a pavimento di alta qualità tramite pompa di calore e condizionatori d'aria in ogni stanza. Grazie alla sua posizione e allo stile eccezionale, questa proprietà è ideale per affari turistici. ID CODE: 1031-941

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605183
interno:
Agency ref id: 1031-941
Telefono di contatto: +38552210824