

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 82 m2, Labin, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 82 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	81 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	6 m ²
Prezzo:	318,786.00 €
Pubblicato:	03.05.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 82 m2 Luksuzni stan ukupne stambene površine 82 m2, na fenomenalnoj lokaciji s pogledom na more. Stan se nalazi na prvom katu urbane vile koja ukupno ima osam stanova. Svi stanovi su TOP 5* kvalitete opremljeni vrhunskim sanitarijama renomiranog proizvođača, keramikom talijanske kvalitete, stolarijom poznatog njemačkog proizvođača, klima uređajima sa A/A+ energetske razredom, i svim ostalim kvalitetnim elementima koji opravdavaju pojam 5*. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim dijelom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, te natkrivene terase. Parkirno mjesto uz zgradu se dodatno plaća. Prodavatelj je pravna osoba stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Završetak izgradnje planiran je za srpanj 2023. godine. Grijanje/Hlađenje: klima uređaj u svim prostorijama. Orijentacija: istok. Udaljenost od mora: 3500 m. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 318.786 eura. ID KOD AGENCIJE: 2610

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 605218
Agency ref id: 2610
Telefono di contatto: +385 99 5958 933