

Restoran sa dvoetažnim stanom, centar grada , Šibenik, Šibenik, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Dalmat Nekretnine
Email: info@dalmatianhome.com
Nome: Dalmat
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Paese: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
CAP: 22000
Indirizzo: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111

Riguardo a noi: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko

toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Restoran sa dvoetažnim stanom, centar grada , Šibenik
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	168 m ²
Numero di piani:	2

Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 890,000.00 €
Pubblicato: 11.08.2024

Stato

Condizione: Mantenuto



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Šibensko-kninska županija
Città: Šibenik
Zona della città: Plišac

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità, Liquame

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U centru grada na vrlo atraktivnoj poziciji na prodaju je uhodani ugostiteljski objekt i dvoetažni stan s terasom iznad ugostiteljskog objekta. Restoran posluje dugi niz godina , te je svojom kvalitetom usluge stekao brojne goste kako domaće tako i turiste koji su u posjeti Šibeniku. Sastoji se od sjedećeg dijela (cca 25-ak sjedećih mjesta) , wc-a, šanka, kuhinje, garderobe za osoblje i sanitarnog čvora za osoblje. Restoran se prodaje namješten i opremljen potrebnom opremom za rad. Površina uostiteljskog objekta iznosi 72,36m2.U stan na katu može se ući ili kroz kuhinju restorana ili posebnim vanjskim odvojenim ulazom.Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, 3 spavaće sobe, wc-a. Stan je dvoetažni (na zadnjoj etaži nalazi se spavaći dio). Lijepa vanjska terasa na kojoj je smještena vrtna garnitura za 6 osoba. Stambena površina stana iznosi 96 m2.Stan nema vlastito parkirno mjesto, a povlaštena parkirna karta moguća je na parkingu u neposrednoj blizini.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 605226
Agency ref id: p003