

PREPORUČAMO!! - SJAJAN STAN U MODERNOJ NOVOGRADNJI, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
CAP: 51213
Indirizzo: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Riguardo a noi: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PREPORUČAMO!! - SJAJAN STAN U MODERNOJ NOVOGRADNJI
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie del balcone:	12 m ²
Superficie terrazzi:	12 m ²
Prezzo:	505,000.00 €
Pubblicato:	04.05.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudu smo dobili stanove koji će se nalaziti u modernoj novogradnji udaljenoj od mora samo 300m zračne linije (pješački, ovisno o odabiru puta max. 600m). Zgrada će imati 4 stana, 2 dvoetažna u suterenu i prizemlju, cijelu prvu etažu i cijelu etažu u visokome potkrovlju. Ovaj stan će se nalaziti na prvome katu (sa južne strane gledano - drugi kat), i kako smo već napisali, zauzimati će cijelu etažu. Imati će krasan, otvoreni pogled na more. Sastojati će se od: ulaznog hodnika, tri spavaće sobe (master bedroom će imati vlastiti balkon površine 11m²), tri kupaone (jedna zjadnička te dvije spavaće sobe sa kupaonom), dva spremišta te open space dnevnoga dijela sa prostranom natkrivenom terasom od 12m². Predviđeni materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa će tako i stan raspolagati protuprovalnim vratima, podnim grijanjem, vrhunskom keramikom i sanitarijama, minimalno dvije klime, prvoklasnom PVC stolarijom itd.... S obzirom da je gradnja krenula upravo sada (početak 05.2024.), moguća je rezervacija, odnosno kapariranje stana, a samim time i dodatni dogovori oko materijala koji će biti ugrađeni. Kako se radi o provjerenome investitoru i našem dugogodišnjem suradniku, možemo garantirati čiste i uredne papire, te brzi prijenos vlasništva! **DODATNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00%**

**POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! ISKORISTITE PRILIKU I
REZERVIRAJTE SI OVU SJAJNU NEKRENTINU!! NAŠA PREPORUKA!! ID
KOD AGENCIJE: MS-75**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605359

interno:

Agency ref id: MS-75