

## Nov četvorosoban stan sa PDV-om u centru ID#1607, Niš-Mediana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Proagent nekretnine  
Nome: Proagent  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
CAP: 18000  
Indirizzo: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Riguardo a noi: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Nov četvorosoban stan sa PDV-om u centru ID#1607  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 91.00 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 3  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 179,250.00 €  
Pubblicato: 05.05.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Centralna Srbija  
Città: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Citofono, ADSL, Tv via cavo  
Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se četvorosoban stan u novogradnji u centru grada, sa povraćajem PDV-a. Stan je površine 90,53m2, nalazi se na III spratu. Zgrada poseeuje Po + Pr+ VI sprata. Zgrada je građena po najsavremenijim standardima, gde se koriste veoma kvalitetni i moderni materijali, podovi obloženi tarket parketom prve klase, sanitarijom i keramikom prve klase, kvalitetna PVC stolarija, odlična termo i zvučna izolacija. Grejanje je etažno. Zgrada je lokacijski pozicionirana na odličnom mestu, zbog veoma atraktivnog kraja, blizine škole, na 10minuta od parka Čair i centra, u blizini tržnih centara, marketa. U cenu stanova je uključen i PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 605413  
Agency ref id: 1607