

## Novogradnja, Špansko - 95,71 m2, Zagreb, Appartamento



### Info venditore

Nome: Marijana Maloča  
Nome: Marijana  
Cognome: Maloča  
Nome della ditta: La Mar nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Ulica Nikole Teslina 14/1  
Mobile: +385 91 313 1306  
Phone: +385 91 313 1306

Riguardo a noi: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Novogradnja, Špansko - 95,71 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	95.71 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	287,130.00 €
Pubblicato:	06.05.2024

## Orientation

Orientamento:	A nord, Oriente, Sud, Occidente
---------------	---------------------------------

## Stato

Condizione:	In costruzione
-------------	----------------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

## Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione



## Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agenzia Adria La Mar nekretnine d.o.o. posreduje u prodaji novogradnje projekt Špansko, zapadni dio grada Zagreba. Stanovi su površine od 46 m2 do 103 m2, s različitim orijentacijama prema istoku, sjeveru, zapadu i jugu. Cijena: 3.000,00 eura m2 Kvadratura i prostorije za svaki stan su navedeni u slikama u ovom oglasu

sa pripadajućim tlocrtom. Školski primjer dobro iskorištene kvadrature. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se svi potrebni kvartovski sadržaji : osnovne škola 400 m, vrtić 600 m, shopping centri, parkovi, blizina autoputa, obilaznica, dom zdravlja, dućani, kozmetički saloni, sportsko -rekreacijski centri, medicinske ustanove, javni gradski prijevoz... Kvart mladih obitelji. Planirani završetak gradnje: travanj 2025.g. Za razgled gradilišta kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča Za ovu novogradnju, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-829 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      605453  
interno:  
Agency ref id:              iro-829  
Telefono di contatto:        +385 (91) 988-9576