

# Kamena kuća u sredini niza, s otvorenim pogledom na zelena polja, Poreč,



#### Info venditore

Nome: Agencija Europartner

Nome: Agencija Cognome: Europartner

Nome della Europartner d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling

E-mail office@europartner.hr

aggiuntiva:

Website: https://www.europartner.hr

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Mate Vlašića 20 Mobile: +385 98 923 6402 Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia

immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina



con la firma del contratto, siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Repertorio degli agenti

Siamo iscritti a:

immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07) Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o Istarskog Razvoda 1, 52440

Poreč

OIB: 68770135089 MBS: 130003427

Capitale azionario: 20.000,00

**HRK** 

Il tribunale competente: Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kamena kuća u sredini niza, s otvorenim pogledom na zelena polja

Proprietà per: Sale

Tipo di casa: in sequenza Square Feet: 106.0 m<sup>2</sup> Lot Size: 30.0 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 4



Bagni: 2

Prezzo: 205,000.0 € Pubblicato: 06.05.2024

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Poreč Zona della città: Poreč Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,

Liquame, Fossa settica

Efficienza energetica: E

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze di Parenzo - ca. A 5 km dal mare e dalla città, in un tipico

villaggio istriano con poche case, ai margini del paese, si trova questa casa in pietra con una superficie di 106 m2 distribuita su tre piani: piano terra, primo piano e soffitta. Si compone di tre piani: piano terra, primo piano e mansarda alta. Al piano terra si trovano la cucina, il soggiorno con sala da pranzo e un ampio terrazzo coperto. C'è un bagno e due camere da letto al primo piano, mentre la terza camera da letto si trova nella mansarda della casa. Questa tipica casa istriana necessita di una parziale ristrutturazione interna per poter tornare a risplendere nel suo antico splendore, in cui risaltano lo spessore dei vecchi muri in pietra di 60 cm, i pavimenti in parquet e le travi in legno ai soffitti. La casa ha un giardino di ca. 30 mq. La casa si trova in una posizione tranquilla che offre una vista aperta sui campi verdi.

## Ulteriori informazioni di contatto





Numero di riferimento 605461

interno:

Agency ref id: M-039

Telefono di contatto: +385 (98) 923-6402