

## OPATIJA - VOLOSKO - STAN KOJEM JE TEŠKO ODOLITI, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA - VOLOSKO - STAN KOJEM JE TEŠKO ODOLITI
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	60 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	06.05.2024

### Stato

Built:	1906
Ultimo rinnovo:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Permessi

Permesso di costruzione: si

### Additional information

Efficienza energetica: A

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - VOLOSKO - ZAISTA LIJEP STAN U BLIZINI SVIH SADRŽAJA, MORA I ŠETNICE LUNGOMARE. STAN SE NALAZI NA II - ZADNJEM KATU U VILI OD 3 STANA KOJA IMA NOVU FASADU, NOVI KROV I NOVU STOLARIJU. IMA POGLED NA MORE I ZELENILLO PARKA, NAROČITO SA PREKRASNE TERASE. SASTOJI SE OD ULAZNOG HODNIKA, KUPAONICE, KUHINJE, DNEVNE SOBE, SPAVAĆE SOBE I VELIKE LIJEPE TERASE. STAN IMA I DRUGU KUPAONICU KOJA SE NALAZI PRIJE ULAZA U STAN I SLUŽI ZA LJETNIH MJESECI NAKON DOLASKA SA PLAŽE. ISTAN IMA NA KORIŠTENJE LIJEPI VRT I ZIDANU VRTNU KUČICU SA VODOM I STRUJOM KOJA SLUŽI KAO SPREMIŠTE ZA BICIKLE ILI MOTOR, ODNOSNO ZA ŠTO GOD VAM TREBA. STAN JE KLIMATIZIRAN. STAN ZA UŽIVANJE , LIJEPO OPREMLJEN I ODRŽAVAN. PRILIKA ! ID KOD AGENCIJE: 2172

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605463

interno:

Agency ref id: 2172

Telefono di contatto: +385 (0) 91 256 4188