

## Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	540 m <sup>2</sup>
Lot Size:	400 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	1,600,000.00 €
Pubblicato:	06.05.2024

### Stato

Built:	1980
Ultimo rinnovo:	2009

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa è un'opportunità che non capita spesso: una casa nel cuore della pittoresca Crikvenica, a pochi passi dal mare cristallino. Con una superficie totale di 540 metri quadrati, questa proprietà offre più dello spazio abitativo: offre opportunità di business. Il piano terra è riservato al ristorante, che già attira l'attenzione con i suoi interni spaziosi e l'incantevole terrazza esterna. Tutto ciò di cui hai bisogno per avviare la tua attività di ristorazione è già disponibile, dalle attrezzature ai permessi. Al piano superiore si trovano due appartamenti, ciascuno con ingresso

indipendente, cucina completamente attrezzata e comode camere da letto. Questi appartamenti non sono perfetti solo per gli affitti turistici, ma anche per godersi la vita al mare. Questa proprietà offre un'opportunità eccezionale per coloro che cercano qualcosa di più di una semplice casa: un'opportunità per un'impresa commerciale o una combinazione di affari e vita costiera. ID CODE: 5721

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605487

interno:

Agency ref id: 5721