

ISTRA, VALBANDON (FAŽANA) Apartmanska kuća s 5 stambenih jedinica- PRILIKA 1300 €/m2!, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VALBANDON (FAŽANA) Apartmanska kuća s 5 stambenih jedinica-PRILIKA 1300 €/m2!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	629 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	12
Bagni:	7
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	16.06.2024

Stato

Built: 2009

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Fažana
Zona della città:



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VALBANDON (FAŽANA) Palazzina con 5 unità abitative! ESCLUSIVAMENTE A DUX! Solo qui ti offriamo un condominio di qualità con diverse unità abitative su un terreno di 629 m². La superficie abitabile della casa è di circa 400 mq e si estende su quattro piani. Concept della casa: 1. Nel

seminterrato della casa c'è un contenitore per le cose, una parte del garage e sono stati installati gli impianti idrico ed elettrico, quindi rappresenta una grande opportunità per convertire lo spazio in una taverna. 2. Al piano terra si trova l'appartamento del proprietario di circa 100 mq, composto da cucina e soggiorno, terrazzo coperto, 3 camere da letto, lavanderia, bagno e wc. 3. Salite le scale fino al primo piano dove ci sono 3 appartamenti 1 camera + bagno, ciascuno con il proprio terrazzo e una stanza separata che funge da lavanderia. 4. Al secondo ed ultimo piano si trova un appartamento con 1 camera da letto con terrazza e bagno e toilette separati. La casa è stata costruita nel 2009, è allacciata alla rete fognaria cittadina e dispone di 4 posti auto + garage. Sono stati installati il riscaldamento centralizzato a gas, 5 condizionatori e un camino. Infissi in PVC Ogni appartamento ha allacciamento acqua e gas separato. Gli appartamenti sono classificati con 3 * stelle. La casa dista 1,5 km dalle prime spiagge, 3 km dal centro di Pola, 3,5 km dall'aeroporto. Vicino alla casa ci sono negozi, taverne, oltre a spiagge e bar sulla spiaggia. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29952

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605659
interno:
Agency ref id: 29952