

Opatija građevinsko zemljište sa projektom i dozvolom!, Opatija - Okolica, Terreno



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija građevinsko zemljište sa projektom i dozvolom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1090 m ²
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	23.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija Kolavići građevinski teren sa sjajnim pogledom! Na opatijskoj rivijeri u samom zaleđu prelijepe Opatije posredujemo u prodaji građevinskog terena započete gradnje. Teren se nalazi u izuzetno šarmantnom naselju Kolavići, iznad Opatije sa senzacionalnim pogledom na strogi centar Opatije od kojeg je teren udaljen 10 ak minuta vožnje automobilom. Prostire se na 1000m m² i odlikuje ga apsolutno senzacionalan pogled na Opatiju i cijeli Kvarnerski zaljev. Ovo građevinsko zemljište je ravne konfiguracije sa već napravljenim iskopima i poptpornim zidovima i do njega vodi asfaltirani pristupni put. Komunalije potrebne za gradnju nalaze se u neposrednoj blizini terena. Sjajan projekt i pravomoćna građevinska dozvola omogućuju potencijalnim investitorima početak/nastavak gradnje bez čekanja. Po projektu je predviđena izgradnja predivne moderne urbane vile neto površine 493 m², bazena i predivnih vanjskih prostora. Velika dnevna zona prostire se na stotinjak kvadrata i 3 su konforme spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, odvojeni prostori i dodatni toaleti te radni ili relax prostor na katu samo su nadopuna ovog fenomenalnog projekta. Okruženje ovog zemljišta čine lijepe urbane vile koje se savršeno uklapaju u eksterijer same lokacije. Ovu nekretninu smatramo idealnom za sve hedoniste, zaljubljenike u ovaj dio Opatijske rivijere! ID KOD AGENCIJE: 724

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	605977
Agency ref id:	724

Telefono di contatto: +385 98 389 101