

Opatija okolica stan za najam prvi red do mora !, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

| | |
|-------------------------|--|
| Titolo: | Opatija okolica stan za najam prvi red do mora ! |
| Proprietà per: | Affitto |
| Square Feet: | 120 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 2 |
| Superficie del balcone: | 56 m ² |
| Superficie terrazzi: | 160 m ² |
| Prezzo: | 2,500.00 € |
| Pubblicato: | 23.11.2024 |

Stato

| | |
|-----------------|------|
| Built: | 1915 |
| Ultimo rinnovo: | 2019 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Opatija |
| Zona della città: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |



Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Certificato di proprietà: | si |
|---------------------------|----|

Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 2 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatijska rivijera stan za dugoročni najam u vili prvi red do mora ! Iznajmljuje se prostrani stan od 120m² u secesijskoj vili poznatog bečkog arhitekta E.Shody iz 1915 godine. Vila je kulturno dobro i restaurirana je 2005 godine. Smještena je na samom moru ispod zelenih obronaka monumentalne Učke te pruža idealan spoj mediteranske klime, idealne lokacije, prirodnih ljepota i bogate povijesne baštine. Prostrani stan se sastoji od 2 velike spavaće sobe koje su međusobno povezane sa vratima, kuhinje, hodnika, zasebnog dnevnog boravka, kupaone i balkona. Sobe su opremljene antičkim namještajem, visoki stropovi sa modernim minimalističkim detaljima ocrtavaju svaki dio ove vile, svaka od spavaćih soba ima izlaz na lijepu i prostranu terasu. Postoji mogućnost najma dodatne spavaće sobe, u sklopu koje je kupaonica, koja se nalazi na istome katu i također ima izlaz na istu terasu kao i ostale 2 spavaće sobe. Na taj način ukupna površina stana iznosi 140m² i najam

iznosi 3000 eura mjesečno. Ispred vile je velika i prostrana terasa od 160m2 sa fantastičnim otvorenim pogledom na more, opremljena ležaljka i barom. Nadalje, potpunu predanost i uživanje u ovome opatijskom biseru daje prekrasan i prostran vrt koji obiluje mediteranskim kulturama, maslinama i cvijećem. U sklopu vrta je na korištenje i roštilj. U blizini je poznati nautički centar ACI marina Ičići , ispod vile se proteže prekrasna šetnica Lungo mare koja povezuje Volosko i Lovran u dužini od 12 km te teniski tereni što sve ukupno pruža brojne mogućnosti aktivnog odmora i uživanja u morskome plavetnilu, u koje doslovno možete uroniti sa predivnih terasa ove vile. ID KOD AGENCIJE: 691

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 605997
interno:
Agency ref id: 691
Telefono di contatto: 098 860186