

Zagreb Gračani atraktivna novogradnja, Podsljeme, Appartamento



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
 Nome: Camelia
 Cognome: Real Estate
 Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.camelia.hr>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 CAP: 51410
 Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
 Mobile: 0038598389101
 Phone: 0038551514157
 Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Zagreb Gračani atraktivna novogradnja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	87 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Formato Garden:	131 m ²
Superficie del balcone:	16 m ²
Superficie terrazzi:	49 m ²
Prezzo:	395,000.00 €
Pubblicato:	05.09.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2012
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zagreb Gračani moderan stan u novogradnji ! Posredujemo u prodaji atraktivnog i modernog četverosobnog stana u pod sljemenskoj zoni, u prizemlju male zgrade od 2 stana. Vlasnik nekretnine je pravna osoba tako da je PDV uključen u cijenu, useljivo 05/24. Stan je površine 87,56m² i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa blagavaonom, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaoalice, garderobe, gospodarske sobe i pred prostora. Ovaj funkcionalni stan također posjeduje lođu, balkon, veliku terasu, 1 garažu, 1 parkirno mjesto i spremište te lijepi i prostrani vrt, a grijanje je plinsko podno. Zsigurno jedna od najvećih prednosti ovog moderno koncipiranog stana su pripadajuća 2 mjesta za parking te zasebni ulaz sa rampom u ulicu koja je namijenjena isključivo stanarima, što daje dodatnu privatnost ovoj nekretnini. Novi vlasnici će moći uživati u miru i lijepom okruženju nadasve zelenog predjela pod sljemenskog dijela Zagreba a kvalitetni materijali od kojih je izgrađen objekt će pružiti potpuni komfor modernog života. Pozicija, moderan dizajn, lijepa i prostrana okućnica te blizina svih potrebnih sadržaja za urbani život čine ovu nekretninu idealnom za život modernih obitelji. U blizini je trgovački centar Meridijan 16 sa brojnim trgovinama, odlična pozicija također pruža velike mogućnosti za aktivan život i rekreaciju jer je u blizini moderna sljemenska žičara te cijeli park prirode Medvednica te sve navedene činjenice daju ovoj nekretnini našu iskrenu preporuku. ID KOD AGENCIJE: 686

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606000
 interno:
 Agency ref id: 686