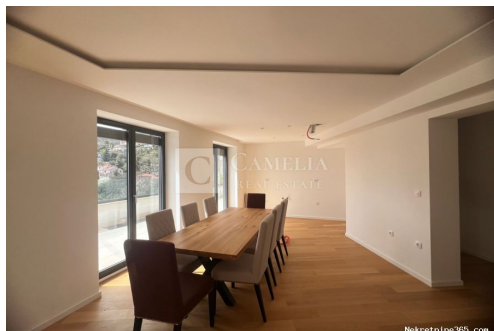


## Opatija vrhunska novogradnja !, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Opatija vrhunska novogradnja !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	130 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie terrazzi:	50 m <sup>2</sup>
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023.

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

## Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija stan u novogradnji! U širem centru Opatije posredujemo u prodaji vrhunske novogradnje koja se nalazi na sjajnoj lokaciji tek nekoliko minuta hoda udaljena od mora, plaža i svih sadržaja koje nudi čarobna Opatija. Stan se nalazi u visokom prizemlju moderne novogradnje i prostire se na 130 m2 netto površine izvrsnog rasporeda. Dnevni dio open space sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone koje se nalaze odmah blizu ulaza u stan dok je spavaći dio sa tri spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonom) hodnikom odvojen od dnevnog dijela stana i time zadržava svoju privatnost. Na veliku terasu izlazi se iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe, sve južne orijentacije sa lijepim pogledom na more i čarobnu Opatiju. Stanu pripada jedno spremište i dva parkirna mjesta. Zbog zanimljivog oblika zgrade ni sam stan nije klasičnog oblika što mu daje izuzetan šarm. Zgrada je vrhunske kvalitete i već pri samom ulazu može se primijetiti investitorova posvećenost detaljima i luksuzu. U svakom slučaju ovo je nekretnina, izuzetne lokacije, vrhunske gradnje i sjajnog rasporeda i opremljenosti stana i ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 682

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606004

interno:

Agency ref id: 682