

Opatija - Pobri izuzetna novogradnja sa bazenom!, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Opatija - Pobri izuzetna novogradnja sa bazenom! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | semi-indipendente |
| Square Feet: | 241 m ² |
| Lot Size: | 285 m ² |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 4 |
| Prezzo: | 1,349,000.00 € |
| Pubblicato: | 23.11.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|-------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2022. |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Opatija - Okolica |
| Zona della città: | Pobri |
| Poštanski broj: | 51410 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|---|
| Efficienza energetica: | A |
|------------------------|---|



Parcheggio

| | |
|-----------------------|----|
| Box auto: | si |
| Numero di posti auto: | 5 |

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija Pobri lüksuzna vila sa bazenom! Ova izuzetna novogradnja smjestila se na odličnoj i mirnoj lokaciji na zemljištu veličine 285 m² dok se sama kuća prostire

na 241 m2. Iako dvojni objekt, vila zadržava svoju privatnost i svojim će budućim vlasnicima pružiti maksimalan komfor koji podržava hedonistički stil života. Proteže se na 3 etaže izuzetno funkcionalnog rasporeda sa dominantnim katom open space sa velikim staklenim stijenama i terasom sa koje se pruža pogled na cijeli Kvarnerski zaljev koje će Vas očarati već pri samom ulasku u ovu ljepoticu. Na istom katu još se smjestila jedna spavaća soba sa svojim kupatilom dok se još dvije spavaće sobe nalaze u prizemlju svaka sa svojim kupatilima te opremljenom prostorijom za fitness. Na zadnjem katu nalazi se još jedna spavaća soba sa kupatilom i izlazom na veliku terasu sa glavnim adutom ove sjajne nekretnine - infinity bazenom sa kojeg se pruža uistinu spektakularan pogled na cijeli Kvarnerski zaljev. Sa stražnje strane iste terase nalazi se malena zelena oaza - zen vrt za opuštanje i meditaciju u dugim ljetnim večerima. U suterenu se nalazi još garaža za parkiranje jednog automobila te strojarnica za bazen i centralno grijanje i konoba. S obzirom da je ova vila dvojni objekt, postoji mogućnost kupnje i vile pored. Ovo je vrlo impresivna novogradnja, građena od izuzetnih materijala i ugrađene vrhunske opreme, odlične lokacije, senzacionalnog pogleda idealna kako za život modernog čovjeka tako i za turistički najam! Ovu nekretninu smatramo odličnom investicijom i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 679

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606007
interno:
Agency ref id: 679
Telefono di contatto: +385 98 389 101