

## Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom, Lovran, Appartamento



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	115 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	549,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lovran, stan u prekrasnoj novogradnji udaljenoj samo 100m od mora i prekrasne plaže. Prodajemo dvoetažni stan u Lovranu s privatnim bazenom i okućnicom . U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom, gostinjskim toaletom, dok se na katu nalaze tri udobne spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice te predivna terasa s pogledom na more. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Dodatno, kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina, čime se olakšava

proces kupovine i čini ga još primamljivijim. Prodaju se po sistemu "ključ u ruke", što znači da će sve biti dovršeno prema vašim željama i potrebama ID KOD AGENCIJE: 660

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      606022  
interno:  
Agency ref id:              660  
Telefono di contatto:      +385 914200404