

## Opatija centar vrhunska novogradnja blizu mora!, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Opatija centar vrhunska novogradnja blizu mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	102 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	14.07.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Smješten u povjesnom centru grada Opatije ovaj moderan stan nalazi se na izuzetnoj lokaciji, samo 250 metara od mora. Sastoji se od otvorenog koncepta dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije

kupaonice , toaleta, hodnika , balkona te prostrane natkrivene terase. Stan je opremljen vrhunskim materijalima i uređajima, uključujući hrastov troslojni parket, podno grijanje i aluminijske prozore Schuco s trostrukim termo staklom, te električno pokretane vanjske rolete. Stan uključuje jedno parkirno mjesto u garaži i dodatno natkriveno parkirno mjesto odmah do ulaza u garažu. Rezidencija nudi izravan pristup dizalom iz garaže do samog ulaza u stanove. Zahvaljujući svom modernom dizajnu i odličnoj lokaciji, stan je savršen kako za život tako i za turističke svrhe. Ova nova stambena zgrada trenutno je u izgradnji, s očekivanim završetkom radova krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 647

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606030

interno:

Agency ref id: 647