

Zagreb okolica obiteljska kuća sa lijepom okućnicom!, Dubrava, Famiglia



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Zagreb okolica obiteljska kuća sa lijepom okućnicom! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 419 m ² |
| Lot Size: | 9100 m ² |
| Stanze da letto: | 7 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 255,000.00 € |
| Pubblicato: | 15.09.2024 |

Stato

| | |
|--------|-------|
| Built: | 1995. |
|--------|-------|

Collocazione

| | |
|-------------------|---------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Zagrebačka županija |
| Provincia: | |
| Città: | Dubrava |
| Zona della città: | Ladina |
| Poštanski broj: | 10342 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |



Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

Parcheggio

| | |
|-----------|----|
| Box auto: | si |
|-----------|----|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Samostojeća kuća sa uređenim parkom nadomak Zagreba! Posredujemo u prodaji vrlo šarmantne obiteljske kuće veličine 300 m², koja se nalazi na građevinskoj parceli od 9000 m². Na 45 km udaljena od Zagreba, a tek 6 km od autoceste, ova zanimljiva obiteljska kuća građena je 1995. godine i dobro je održavana. Doljnjim dijelom kuće dominiraju kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s jedne strane dok dugački hodnik povezuje kupaonu, skladište, kotlovnicu i veliku sobu koja je

trenutno u funkciji lovačke sobe. Na gornjem katu nalaze se 4 prostrane spavaće sobe, (trenutno dvije sobe nisu u funkciji spavaćih soba) 2 sporedne prostorije i jedna kupaona. Okućnica ove uistinu zanimljive nekretnine dovoljno je prostrana za izgradnju bazena i teniskog terena. U sklopu kuće nalazi se i velika soba za druženje te garaža za parkiranje dva automobila. Kuća koristi vodu iz vlastitog bunara (iako se priključak vodovoda nalazi ispred same parcele). Grijanje je centralno na lož ulje uz starinski kamin za grijanje na drva. Podovi na katu kuće prekriveni su parketom dok su podovi u prizemlju pokriveni keramikom. S obzirom na godinu gradnje ova kuća kao uspavana ljepotica čeka svoje buduće vlasnike koji mogu uz dodatni trud i puno mašte stvoriti pravu hedonističku oazu i pretvoriti je u luksuznu vilu iz bajke. Uređeni park, velika kvadratura same kuće te blizina Zagreba glavni su aduti ove nesvakidašnje nekretnine koja ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 622

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606053
interno:
Agency ref id: 622