

Istra Svetvinčenat okolica atraktivna vila u izgradnji!, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Istra Svetvinčenat okolica atraktivna vila u izgradnji! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 190 m ² |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 4 |
| Prezzo: | 595,000.00 € |
| Pubblicato: | 21.11.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Svetvinčenat |
| Zona della città: | Juršići |
| Poštanski broj: | 52342 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|



Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 2 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra okolica Svetvinčenta atraktivna novogradnja! Posredujemo u prodaji izuzetne luksuzne kuće u izgradnji u okolici Svetvinčenta trenutno jednom od najtraženijih područja u Istri. Kuća se nalazi na zemljištu 612 m² i prostire se na 190 m² izuzetno funkcionalnog i šarmantnog rasporeda. Kuća je organizirana na dva nivoa

prizemlje i kat. Prizemljem dominira dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu te jedna spavaća soba i jedna kupaona dok se na prvom katu nalaze još 3 spavaće sobe od kojih svaka soba ima svoju kupaonu. Bazen će biti veličine 40 m2, sobe i dnevni boravak su opremljeni klima uređajima dok je u kupaonama i dnevnom dijelu predviđeno podno električno grijanje. Ovaj projekt spaja tradicionalnu istarsku kuću sa modernim načinom života i ima izuzetno lijep interijer kojem će i vrlo zahtijevni potencijalni kupci teško naći nedostatak. Izuzetno šarmantno i mirno selo sa nekoliko lijepih kuća turističke namjene svakako će privući zaljubljenike u ovaj dio Istre kao i potencijalne investitore. Predviđeni rok završetka radova je do početka 2025. godine. Ova nekretnina smještena u pitomom i mirnom selu sa pogledom na zelenilo svakako ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 587

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606079
interno:
Agency ref id: 587
Telefono di contatto: +385 98 389 101