

## Lovran okolica izuzetno zemljište sa pogledom!, Opatija - Okolica, Terreno



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Lovran okolica izuzetno zemljište sa pogledom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2240 m <sup>2</sup>
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Dobreč
Poštanski broj:	51410



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija-Lovran građevinsko zemljište sa senzacionalnim pogledom! U neposrednoj blizini Lovrana ( 3,5 km) smjestilo se zemljište nestvarno lijepog pogleda ukupne kvadrature 2240 m<sup>2</sup>. Građevinski dio od toga čini 1297 m<sup>2</sup> dok je 943 m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište. Sve komunalije (voda, struja i kanalizacija) nalaze se u neposrednoj blizini parcele. Sama parcela je padinaste strukture no izvrsno strukturirane budući se sa prilazne ceste u podnožju terena lako mogu napraviti garaže ili parkirna mjesta. Izuzetno miran predio, 5 minuta vožnje udaljen od centra Lovrana i senzacionalan pogled malo će koga ostaviti ravnodušnim. Ovu sjajnu nekretninu smatramo idealnom za izgradnju vile za turistički najam ili naprosto izgradnju kuće za odmor za vrlo zhtjevne hedoniste koji će svakako prepoznati potencijal ovog zemljišta te ga smatramo trenutno naj atraktivnijim na tržištu nekretnina opatijske rivijere i ima našu najveću preporuku!  
ID KOD AGENCIJE: 583

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606081  
interno:  
Agency ref id: 583