

Istra Svetvinčenat atraktivna novogradnja s bazenom!, Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra Svetvinčenat atraktivna novogradnja s bazenom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	1064 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	26.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Štokovci
Poštanski broj:	52342

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra Svetvinčenat okolica izuzetno šarmantna novogradnja! Srednjovjekovni gradić Svetvinčenat, smješten na jugu središnje Istre između Vodnjana i Žminja jedan je od istarskih dragulja. Atraktivnosti ove regije svakako pridonose brojne kulturne manifestacije koje se ovdje odvijaju u izuzetnim povijesnim prostorima ovog gradića. Osim raznih kulturnih zbivanja ovdje će posjetitelji pronaći i razne druge sadržaje poput vrhunske gastro scene i vinskih podruma a njegova zanimljiva prirodna okolica s raznolikom florom i faunom pogodna je za duge rekreacijske šetnje te vožnje biciklom prilikom kojih možete naići na razne vrste

ljekovitog bilja, gljiva i šparoga. Upravo u ovoj sjajnoj regiji u selu Bijažići posredujemo u prodaji samostojeće predivne moderne montažne kuće u izgradnji. Kuća je po projektu zadržala istarski štih spojen sa modernim načinom života. Ova izuzetno zanimljiva nekretnia prostire se na 250 m2 brutto površine kuće koja je smještena na čestici od 1060 m2. Veliki dnevni dio kuće sa kuhinjom i blagovaonom velikim staklenim stijenama je povezan sa vanjskom terasom i bazenom a svaka od 5 spavaćih soba ima pripadajuće kupatilo. Soba za igre (biljar) i ostava dodatni su bonusi ove sjajne nekretnine velikog potencijala. Kuća se prodaje nenamještena no postoji mogućnost opremanja namještajem po principu ključ u ruke. Uz izuzetno atraktivnu lokaciju i zanimljiv dizajn, ono što dodatno ovu kuću ističe na tržištu svakako je veći smještajni kapacitet (10+2 osobe) koji osigurava brz povrat same investicije kroz turistički najam. Ova šarmantna nekretnina ima našu toplu preporuku za sve potencijalne investitore - zaljubljenike u ovaj izuzetno traženi dio Istre! ID KOD AGENCIJE: 570

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606090

interno:

Agency ref id: 570