

Lovran šarmantan stan blizu centra sa velikom okućnicom!, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lovran šarmantan stan blizu centra sa velikom okućnicom!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	139 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Formato Garden:	771 m ²
Superficie del balcone:	4 m ²
Superficie terrazzi:	40 m ²
Prezzo:	395,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built: 1962.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija - Lovran blizina centra šarmantan stan velikog potencijala! U neposrednoj blizini centra i svih sadržaja nalazi se ova vrlo zanimljiva nekretnina koja zauzima cijeli gornji kat privatne kuće od ukupno 2 stana. Stan se prostire na 139 m² netto površine sa dvorištem 770 m² i velikom terasom 40 m². 5 spavaćih soba, jedna kupaona, mala kuhinja i blagovaona te dugačak hodnik i veranda uz kvalitetnog dizajnera interijera preobrazit će ovaj stan velikog potencijala u pravu hedonističku oazu za nove vlasnike. S obzirom da je kuća građena 1962. godine stan je potrebno kompletno adaptirati i osposobiti za život suvremenog čovjeka. Veličina okućnice

dovoljna je za izgradnju bazena a na terasi je moguće postaviti ljetnu kuhinju i roštilj ili napraviti pravi kutak za opuštanje. Ova izuzetno šarmantna nekretnina idealna je prilika za za sve ljubitelje Opatijske rivijere koji su u potrazi za nekretninom u blizini mora i plaže sa velikom okućnicom. Ova nekretnina s obzirom na svoju vrhunsku lokaciju ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 547

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606107
interno:
Agency ref id: 547
Telefono di contatto: +385 98 389 101