

Lovran šarmantan stan blizu centra sa velikom okućnicom!, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

| | |
|-------------------------|--|
| Titolo: | Lovran šarmantan stan blizu centra sa velikom okućnicom! |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 139 m ² |
| Pavimento: | 1 |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 1 |
| Formato Garden: | 771 m ² |
| Superficie del balcone: | 4 m ² |
| Superficie terrazzi: | 40 m ² |
| Prezzo: | 395,000.00 € |
| Pubblicato: | 13.07.2024 |

Stato

| | |
|--------|-------|
| Built: | 1962. |
|--------|-------|



Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Lovran |
| Zona della città: | Lovran |
| Poštanski broj: | 51415 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija - Lovran blizina centra šarmantan stan velikog potencijala! U neposrednoj blizini centra i svih sadržaja nalazi se ova vrlo zanimljiva nekretnina koja zauzima cijeli gornji kat privatne kuće od ukupno 2 stana. Stan se prostire na 139 m² netto površine sa dvorištem 770 m² i velikom terasom 40 m². 5 spavaćih soba, jedna

kupaona, mala kuhinja i blagovaona te dugačak hodnik i veranda uz kvalitetnog dizajnera interijera preobrazit će ovaj stan velikog potencijala u pravu hedonističku oazu za nove vlasnike. S obzirom da je kuća građena 1962. godine stan je potrebno kompletno adaptirati i osposobiti za život suvremenog čovjeka. Veličina okućnice dovoljna je za izgradnju bazena a na terasi je moguće postaviti ljetnu kuhinju i roštilj ili napraviti pravi kutak za opuštanje. Ova izuzetno šarmantna nekretnina idealna je prilika za za sve ljubitelje Opatijske rivijere koji su u potrazi za nekretninom u blizini mora i plaže sa velikom okućnicom. Ova nekretnina s obzirom na svoju vrhunsku lokaciju ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 547

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 606107

interno:

Agency ref id: 547