

## Labin okolica predivno imanje sa pogledom!, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Camelia Real Estate  
Nome: Camelia  
Cognome: Real Estate  
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Labin okolica predivno imanje sa pogledom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	123 m <sup>2</sup>
Lot Size:	27000 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	21.07.2024

## Stato

Built:	1950
--------	------



## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Kranjci
Poštanski broj:	52220

## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin okolica imanje sa kamenom kućom! Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjevjekovni Labin čije se staro ime Albona prvi puta spominje prije više od 1700 godina. Danas je Labin kulturno i administrativno središte ovog dijela Istre sa brojnim prelijepim kućama za odmor koje su se smjestile u neposrednoj okolici starog grada. Sa Fortize se pruža predivan pogled na Rabac i Cres a nekoliko kafića, restorana i trgovinica mamit će posjetitelje ovog povijesnog gradića na čisti hedonistički užitak. Posredujemo u prodaji senazacionalnog imanja koje se smjestilo u jednom od trenutno najtraženijih dijelova Istre u neposrednoj okolici Labina. Imanje se prostire na 27000 m<sup>2</sup> sa kamenom kućom veličine cca 120 m<sup>2</sup>. Na prelijepoj okućnici možemo naći brižljivo njegovane nasade maslina, voćaka i vinove loze. Kamena kuća koja ponosno stoji usred ovog posebnog imanja traži kompletnu adaptaciju kako bi mogla zasjati svojim punim sjajem. Otvoren pogled, savršen mir, pjev ptica, blizina Labina jednako kao i blizina prve plaže samo su

neki od aduta koji će oduševiti sve zaljubljenike u ovaj dio Istre. Ovu izuzetno šarmantnu nekretninu velikog potencijala toplo preporučujemo zaljubljenicima u ovaj fantastičan dio Istre nadomak mora i prelijepih plaža! ID KOD AGENCIJE: 535

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    606114  
interno:  
Agency ref id:            535